

FONDAZIONE "CESARE GREGORINI"

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

Prot. n. 257

del 18/03/2010

BANDO DI GARA

**MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI
NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE
- 1° STRALCIO DA ERIGERSI IN COMUNE DI SAN MARCELLO VIA
GREGORINI CON PARTE DEL CORRISPETTIVO COSTITUITO DA
ALIENAZIONE DI IMMOBILE**

Codice CUP: I69C09000010005 – Codice CIG: 0442867966

DELIBERAZIONE A CONTRATTARE DEL C.A. N. 11 DEL 12/02/2010

Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d’Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 dell’11/4/2000. Entrambi i documenti richiamati si intendono parte integrante del contratto da stipularsi.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione ufficiale: Fondazione "Cesare Gregorini"

Indirizzo postale: Via G. Matteotti, 7 60030 SAN MARCELLO (AN)

Numero di telefono: 0731 267842 – 0731257415

Numero di fax: 0731 267842

Indirizzo e-mail: amministrazione@opb-gregorini.it

Codice unico di progetto (CUP): I69C09000010005

Codice identificativo gara (CIG): 0442867966

Ulteriori informazioni e documentazione sono disponibili presso l’ufficio amministrazione ai recapiti di cui sopra, nei giorni di martedì, giovedì e sabato dalle ore 9,00-12,00

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Il tipo di Amministrazione aggiudicatrice è: Ente di Previdenza e Assistenza Sociale (Fondazione)

Principale settore di attività: Opere e infrastrutture sociali

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO DALL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Realizzazione edificio ad uso residenziale - 1° stralcio da erigersi in Comune di San Marcello Via Gregorini con parte del corrispettivo costituito da alienazione di immobile

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE:

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

Tipo di appalto: Lavori pubblici

L'appalto ha ad oggetto: Esecuzione lavori

Luogo di esecuzione: Via Gregorini, San Marcello

II.1.3) L'AVVISO RIGUARDA UN APPALTO PUBBLICO

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Lavori di realizzazione di un edificio di civile abitazione composto da quattro livelli, per n. 9 alloggi. Il primo stralcio comporterà l'esecuzione di tutte le opere ad esclusione delle opere di finitura degli alloggi previsti ai livelli uno, tre, quattro e parte delle opere di sistemazione esterna

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) – Vocabolario principale

Oggetto principale: 452111341-1

II.1.7) Il presente appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) DIVISIONE IN LOTTI: NO

II.1.9) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI: NO

II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:

L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza), iva esclusa, è pari ad euro **808.074,42** (*ottocentoottomilazero settantaquattro/42*), di cui euro **700.588,83** a corpo ed euro **107.485,59** a misura;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e di coordinamento, nonché per il piano operativo di sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro **28.865,76** (*ventottomilaottocentosessantacinque/76*).

La categoria prevalente è OG1, classifica III.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categ.</i>	<i>Euro</i>	<i>Classifica</i>	<i>%</i>	<i>Scorporabile e/o Subappaltabile</i>
Edifici civili	OG 1	661.587,16	III	81,87%	Prevalente
Impianti tecnologici	OG 11	146.487,26	I	18,13%	Scorporabile e/o Subappaltabile
	Totale	808.074,42		100 %	

II.2.2) OPZIONI

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

relativamente all'esecuzione dei lavori impiantistici, l'esecuzione è subordinata alla dimostrazione del possesso della abilitazione prescritta dal Decreto Ministero dello sviluppo economico 22/1/2008 n. 37.

IL3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Termine per l'esecuzione dei lavori: 300 (trecento) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comprensivi di eventuali sospensioni per avversità meteorologiche ed impraticabilità del cantiere, sospensioni che, entro tale limite non produrranno effetti sul termine di ultimazione dei lavori.

La penalità fissata per ogni giorno di ritardo è 0,3 per mille dell'importo netto contrattuale, stabilita ai sensi dell'art.117 del DPR 554/99 e dell'art. 13 del C.S.A.

Ai sensi dell'art. 129 del DPR 554 del 1999 la consegna dei lavori potrà essere effettuata, sotto riserva di legge, prima della stipula del contratto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dovrà essere corredata da garanzia pari al **2%** del prezzo base indicato nel presente bando, pari ad euro **16.161,49**, e con le modalità di cui all'art. 75, del D. Lgs. 163/2006, costituita nelle forme e nei modi prescritti dal disciplinare di gara. In caso di cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico, la stessa dovrà essere costituita presso la Tesoreria della Fondazione C. Gregorini, Banca di Credito Cooperativo (B.C.C.) di Ostra e Morro d'Alba filiale di San Marcello, sul c.c. N. 50100136 codice IBAN IT93B0870437560000050100136.

A pena di esclusione, la garanzia dovrà essere estesa alla mancata sottoscrizione del preliminare di compravendita del bene.

La garanzia dovrà essere, altresì, corredata dalla dichiarazione di cui al comma 8 dell'art. 75 valida fino al 26/10/2010 (180 giorni dalla data di scadenza per presentazione offerta).

L'aggiudicatario dovrà, inoltre, prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi presi visti dall'art. 113 D.Lgs. 163/06, nonché la polizza di cui all'art. 129 del medesimo decreto e di cui all'art. 103 D.P.R. 554/1999, per una somma assicurata a euro 1.650.000,00, il tutto in conformità di quanto previsto dall'art. 29 del C.S.A.

Gli importi della cauzione provvisoria e di quella definitiva, previste rispettivamente dagli artt. 75 e 113 comma D.Lgs. 163/2006, potranno essere ridotti del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, del citato decreto, secondo le modalità e condizioni previste dal comma 7 e dell'art. 75 ora richiamato.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

- 2) l'eventuale danno provocato al soggetto privato, derivato dal fatto che il bene compravenduto sarà ceduto gravato da contratto di locazione ancora non risolto, è stimato e contenuto sin da ora in euro 10.000,00 (diecimila/00) onnicomprensivi.

In caso di mancata sottoscrizione del preliminare di compravendita del bene l'Amministrazione provvederà ad incassare la polizza provvisoria.

L'importo a base d'asta per l'acquisizione dell'immobile con i relativi diritti volumetrici da cedersi in conto corrispettivo = **euro 250.000,00** (*duecentocinquantamila/00*).

Non saranno ammesse offerte in diminuzione

Non saranno ammesse offerte per persone da nominare.

Si precisa che il contratto di vendita è soggetto ad imposta di registro, ipotecaria e catastale nelle percentuali previste dalla vigente legislazione fiscale, in quanto la Fondazione, nella presente procedura di vendita, non riveste la qualifica di soggetto IVA.

IMPORTANTE: Al raggiungimento del 50% delle lavorazioni, al fine di agevolare l'aggiudicatario in relazione all'utilizzo dell'edificio da concedersi in permuta, questa Fondazione gli riconosce tanto la facoltà di accedere all'area per le operazioni necessarie alla redazione degli elaborati progettuali, quanto di presentare la domanda per l'ottenimento del relativo permesso a costruire. Rimane inteso che il rilascio del permesso di costruire sarà subordinato all'avvenuto passaggio di proprietà dell'immobile.

Ulteriori informazioni di carattere tecnico relativamente ai beni posti in vendita, potranno comunque essere assunte presso gli Uffici Amministrativi della Fondazione “Cesare Gregorini” (tel. n. 0731 267842) o presso il Comune di San Marcello per gli aspetti urbanistico/edilizi.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ivi compresi gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi. In caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere *d*) ed *e*), anche se non ancora costituiti, la documentazione richiesta e l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

I concorrenti inoltre sono, altresì, tenuti a soddisfare i seguenti requisiti:

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 34 del d. lgs. 163 del 2006 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 35, 36, 37 del d. lgs. 163/2006 ed ai sensi degli artt. 95, 96 e 97 del DPR 554/1999, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, co.7, del D.P.R. n. 34/2000.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

B) REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I requisiti e gli adempimenti richiesti ai partecipanti sono a pena di esclusione:

- a) non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 34, comma 2 ovvero nell'articolo 38 del d. lgs. 163/2006;
- b) possesso dell'attestato SOA per la/e categoria/e e classifica/he indicata/e nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1, lettera d), e), ed f), del d. lgs. 163/2006., i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, del D.P.R. 554/99 .
- c) altre condizioni e requisiti meglio specificati nel disciplinare di gara.

L'assenza delle condizioni preclusive e il possesso dei requisiti richiesti sono attestati mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi, associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono anche essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va trasmessa la relativa procura.

III.2.3) CAPACITA' TECNICA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità dei requisiti:

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

(caso di concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti devono possedere l'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di cui al D.P.R. 34/2000, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

III.2.4) APPALTI RISERVATI:

L'esecuzione dell'appalto non è riservato a programma di lavoro protetti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 163/2006.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA

La gara sarà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

migliore offerta congiunta relativa **all'acquisizione del bene e all'esecuzione dei lavori**. Per migliore offerta congiunta si intende quella che darà un maggior differenziale positivo per l'amministrazione.

Dato che la gara dovrà intendersi deserta qualora non pervenga almeno una offerta per l'acquisto dei diritti immobiliari, questa amministrazione considera non utili offerte relative alla sola esecuzione dell'appalto, dovendo *ex lege* aggiudicare comunque alla miglior offerta congiunta.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO

relativamente a questo appalto é già stato pubblicato bando di gara in data 21.12.2009 prot. n. 1053, la cui procedura é stata poi annullata.

IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE:

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta e lo schema di contratto sono visibili presso all'indirizzo indicato nel presente bando al punto I.1) nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore 11,00-13,00; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet .

IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire entro le ore **13.00** del **29/04/2010** e all'indirizzo indicato nel presente bando al punto I.1), secondo le modalità ed i termini meglio prescritte dal disciplinare di gara.

Termine ultimo per per l'accesso ai documenti: 26/4/2010, ore 13,00.

IV.3.6) LINGUA UTILIZZABILI NELLE OFFERTE:

L'offerta deve essere presentata in lingua italiana.

IV.3.7) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:

L'offerta è vincolante per 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte (vedi punto IV.3.4);

IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:

DATA E LUOGO: Le operazioni di gara avranno luogo il **04/05/2010** alle ore 10.00 presso Sede della Fondazione sita in Via C. Matteotti, n. 7

L'eventuale seconda seduta pubblica il giorno 18/5/2010 alle ore 10.00 presso la medesima sede.

In caso di rinvio o prolungamento della seduta, verrà dato avviso attraverso pubblicazione nell'Albo pretorio e nel sito internet del Comune di San Marcello : www.comune.sanmarcello.an.it, tre giorni prima della data fissata per il differimento.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

V.I) CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ SUI LLPP

Ai sensi e per gli effetti della Legge 266/2005 e della delibera dell'Autorità dei contratti pubblici del 24/01/2008, i concorrenti alla presente gara d'appalto sono tenuti al pagamento di un contributo pari ad **euro 40,00**.

Codice Identificativo Gara (CIG): **0442867966**

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

Nel caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

V.2) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

I concorrenti prendono obbligatoriamente visione dei luoghi interessati dai lavori in presenza di un dipendente della Stazione Appaltante, che rilascia attestazione dell'avvenuto sopralluogo, sia relativamente ai lavori che all'immobile da alienare, pena esclusione dalla gara. All'uopo essi devono recarsi presso la sede della Stazione appaltante, sita all'indirizzo di cui al punto I.1 del presente bando.

Sono legittimati ad effettuare il sopralluogo per conto del concorrente esclusivamente le persone di seguito indicate: il legale rappresentante; il direttore tecnico; o un dipendente dell'impresa munito di specifica delega per iscritto del legale rappresentante dell'impresa stessa, dimostrato attraverso estratto del libro paga o altro documento equivalente.

La visione dei luoghi viene effettuata, previa dimostrazione della qualifica del soggetto che opera per conto dell'impresa, negli orari di cui al precedente punto **I.1**.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) APPALTO PERIODICO:

Non trattasi di appalto periodico

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA COMUNITARIO.

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma comunitario.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. Provvedimento di indizione della gara: delibera del C.A. n. 11 del 12/2/2010
2. Codice C.I.G.: 0442867966
3. Codice C.U.P.: I69C09000010005
4. Forma dell'appalto: Contratto di appalto con parte del corrispettivo costituito dalla cessione di immobile
5. Finalità dell'opera: messa a disposizione di alloggi
6. L'inosservanza dei termini ovvero delle modalità o la mancata presentazione di una delle dichiarazioni e/o documenti richiesti dal presente bando ovvero dal disciplinare di gara sarà causa di esclusione dalla gara.
7. Gli operatori economici sono tenuti, quale condizione di ammissibilità alla procedura di selezione del contraente, al pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266. Essi sono tenuti a dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara. Il versamento va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo:
<http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

8. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto nel rispetto delle disposizioni previste dagli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/06, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
9. Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
10. Le comunicazioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. 163/2006 saranno rese a mezzo FAX
11. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
12. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
13. Per le eventuali fasi successive alla prima seduta pubblica si rinvia a quanto disposto dal disciplinare di gara.
14. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
15. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, congrua e conveniente.
16. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente.
17. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà della consegna lavori ai sensi dell'art. 337 L. 2.03.1865 n. 2248 All. F) e art. 129 c. 1 DPR 554/99
18. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
19. E' esclusa la competenza arbitrale.
20. Per quanto non disposto dal C.S.A., si applica il D.M. 145/2000.
21. In caso di discordanza tra quanto riportato nel testo del presente bando e del relativo disciplinare di gara e quanto riportato nel testo dei documenti richiamati dagli stessi, prevalgono le disposizioni del bando e del relativo disciplinare.
22. E' ammessa nei limiti di legge la facoltà di subappaltare.
23. Per ogni altra condizione o modalità di partecipazione si rimanda al disciplinare di gara.
24. La Fondazione si riserva la facoltà di non assegnare ed annullare il presente procedimento di gara senza che i concorrenti possano pretendere alcunché a titolo di indennizzo o risarcimento danni.
25. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
26. Il responsabile del Procedimento è il geom. Flavio CAIMMI

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 e s. m. e i. e degli artt. 21 e 23-bis della legge 1034/1971 smi., avverso le determinazioni ritenute lesive dei propri interessi, il concorrente potrà presentare ricorso al tribunale amministrativo regionale

FONDAZIONE “CESARE GREGORINI”

Via Matteotti n. 7 – 60030 SAN MARCELLO (AN)

tel. 0731 267842 - 257415 - fax 0731 267842

delle Marche, entro il termine perentorio di 60 giorni dal momento in cui è venuta a conoscenza dell'atto. In alternativa potrà proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. (Contratti pubblici) il giorno 15/3/2010 (n. 30)

Ulteriori informazioni circa quanto previsto dal punto precedente possono essere richieste al seguente ufficio: Ufficio segreteria della Fondazione Cesare Gregorini, in via C. Matteotti n. 7, San Marcello (An);

Il presente bando ed i suoi allegati, sono liberamente accessibili dal sito www.comune.sanmarcello.an.it.

San Marcello, 18/03/2010.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Flavio Caimmi)

Il Presidente
(Augusto Bartolucci)

Allegati al bando di gara:

1. *Disciplinare di gara;*
2. *Modello A: Istanza di partecipazione e connesse dichiarazioni;*
3. *Modello B: Dichiarazioni da rendersi da parte di tutti i direttori tecnici e dei soggetti che siano in grado di impegnare, anche solo potenzialmente, il concorrente verso la stazione appaltante.;*
4. *Modello C: offerta;*
5. *Modello D: scheda GAP;*
6. *Modello E: scheda per richiesta DURC*
7. *Modello F: Modulo lista – (NON ALLEGATO - Obbligo di ritiro presso gli Uffici Amm.vi della Stazione Appaltante)*