



# COMUNE DI SAN MARCELLO

PROVINCIA DI ANCONA

UFFICIO TECNICO

tel 0731.267014

email: tec@comune.sanmarcello.an.it

-----  
PROCEDURA NEGOZIATA - artt. 57 e 122 D.Lgs 163/06 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "II AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO – II STRALCIO – I LOTTO"

=====

## VERBALE DI GARA

L'anno 2010 (duemiladieci), il giorno 25 maggio, alle ore 09.30, presso la Residenza Municipale del Comune di San Marcello -nei locali dell'Ufficio Tecnico- ha luogo l'esperimento di gara negoziata – senza previa pubblicazione del bando di gara- per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto; a tal fine si è riunita la Commissione così costituita:

- ing. Giacomo Cesaretti Responsabile Area Tecnica, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente l'Amministrazione medesima – presidente di commissione e responsabile unico del procedimento;

- dott. Monia Sassaroli – componente (segretario);

- dott. Annibale Cecchini - componente.

Si premette che:

- a seguito di determinazione a contrattare n. 33 del 08.04.2010 del Responsabile dell'Area III si indiceva la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con i seguenti importi:

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO IVA: € 254.685,54** (euro duecentocinquantaquattromilaseicentoottantacinque,54)

**ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:**

€ 6.149,51 (euro seimilacentoquarantanove,51).

- le lettere di invito (raccomandate con avviso di ritorno) alla procedura di selezione sono state inviate alle seguenti ditte (come risulta dalle ricevute di ritorno)

Coop. Edile L. PICHI - JESI

SPENDOLINI COSTRUZIONI srl - JESI

Impresa Edile COMPAGNUCCI GIOVANNI e FIGLI - Cingoli

COEDI spa - JESI

Gruppo MA.PA. – CANNELLONI srl - Monsano

Impresa ALLEGREZZA GIULIETTI ALBERTO - Monte San Vito

LE.MAN srl - Airo

MORRESI COSTRUZIONI SRL - JESI

EDIL PIU' Costruzioni srl - Senigallia

EDILGENGA sas - Corinaldo

GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI srl - Ripe

TECNOCOSTRUZIONI srl - JESI

TORELLI DOTTORI spa - Cupramontana (AN)

GPL Costruzioni Generali - Ancona

COSTRUZIONI FRAPICCINI srl - Recanati (MC)

LATINI LUIGI & FIGLI srl - Senigallia (AN)

La data di consegna delle offerte era fissata per le ore 12.00 del giorno 21.05.2010.

Ciò premesso, il presidente di commissione dichiara aperta la gara e avverte che questa si svolge nell'osservanza delle prescrizioni contenute nel bando e nella normativa di cui al D.Lgs 163/06 e al D.P.R. 554/99. Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Deposita, quindi, sul tavolo i pieghi sigillati contenenti le offerte inviate dalle seguenti n. 14 imprese e comincia la disamina delle relative domande di partecipazione:

Concorrente	n° di gara
LE.MAN SRL - APIRO	1
TECNOCOSTRUZIONI SRL - JESI	2
COOP. EDILE L. PICHI - JESI	3
IMPRESA ALLEGREZZA GIULIETTI ALBERTO - MONTE SAN VITO	4
EDILGENGA SAS - CORINALDO	5
COSTRUZIONI FRAPICCINI SRL - RECANATI (MC)	6
EDIL PIU' COSTRUZIONI SRL - SENIGALLIA	7
IMPRESA EDILE COMPAGNUCCI GIOVANNI E FIGLI - CINGOLI	8
COEDI SPA - JESI	9
LATINI LUIGI & FIGLI SRL - SENIGALLIA (AN)	10
MORRESI COSTRUZIONI SRL - JESI	11
GPL COSTRUZIONI GENERALI - ANCONA	12
GRUPPO MA.PA. – CANNELLONI SRL - MONSANO	13
GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI SRL - RIPE	14

Si constata l'ammissibilità di tutti i concorrenti ad eccezione di:

concorrente n° 8: IMPRESA EDILE COMPAGNACCI GIOVANNI e FIGLI – MOTIVAZIONE: la domanda di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva del sig. Compagnucci Giancarlo non sono inserite all'interno della busta A, come previsto nel DISCIPLINARE di GARA ma all'interno del plico esterno; la commissione decide di non aprire la busta A al fine di non alterare la documentazione agli atti.

A questo punto – alle ore 11.00- il presidente passa ad aprire i 13 plichi contenenti le offerte economiche dai quali emergono i seguenti ribassi percentuali:

concorrente	n° di gara	ribasso offerto%
LE.MAN SRL - APIRO	1	19,9120
TECNOCOSTRUZIONI SRL - JESI	2	19,6900
COOP. EDILE L. PICHI - JESI	3	22,1450
IMPRESA ALLEGREZZA GIULIETTI ALBERTO - MONTE SAN VITO	4	14,6000
EDILGENGA SAS - CORINALDO	5	20,2890
COSTRUZIONI FRAPICCINI SRL - RECANATI (MC)	6	15,8880
EDIL PIU COSTRUZIONI SRL - SENIGALLIA	7	19,8200
COEDI SPA - JESI	9	20,1500
LATINI LUIGI & FIGLI SRL - SENIGALLIA (AN)	10	19,9100
MORRESI COSTRUZIONI SRL - JESI	11	18,3570
GPL COSTRUZIONI GENERALI - ANCONA	12	15,3100
GRUPPO MA.PA. - CANNELLONI SRL - MONSANO	13	20,5130
GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI SRL - RIPE	14	19,7820

Il presidente, in applicazione dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/06, determina la soglia d'esclusione automatica, così come previsto nel disciplinare di gara, che risulta pari a **19,936143%** ed individua quale aggiudicatario provvisorio dell'appalto in oggetto il concorrente n. 1 **"Le.MAN srl"** con sede in viale Trieste, 29 – 62021 APIRO (MC), con l'offerta del – 19.912% sull'importo soggetto a ribasso di € 248.536,03, per una somma pari a € 199.047,53 (euro centonovantanovemilaquarantasette, 53) cui, ai fini della determinazione dell'importo contrattuale totale, va aggiunta la quota fissa per la sicurezza pari ad € 6.149,51.

La seduta di gara viene tolta alle ore 11.45.

La commissione di gara

Ing Giacomo Cesaretti

Dott.sa Monia Sassaroli

Dott. Annibale Cecchini